

不動産終活終活士 講座内容

2025年7月1日現在

第1章 基本理念

- 1-1 不動産終活士に求められること
- 1-2 ご提案時の注意事項・倫理観について

第2章 応用知識

- 2-1 不動産の応用知識
- 2-2 相続の応用知識
- 2-3 所有不動産の選択肢

第3章 実務調査

- 3-1 相談・聞き取り
- 3-2 調査

第4章 法改正

- 4-1 相続登記の義務化（2024年4月施行）
- 4-2 生前贈与加算期間の延長（2024年施行）
- 4-3 相続時精算課税制度の改正（2024年度税制改正）
- 4-4 共有不動産の解消を容易にする制度（2023年4月施行）
- 4-5 空き家の固定資産税特例解除（2023年度税制改正）
- 4-6 マンション管理適正化法の改正（2024年施行）
- 4-7 区分所有法等の見直し（2024年3月閣議決定）